



Estado de Santa Catarina
Tribunal de Justiça
Corregedoria-Geral da Justiça

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
MANUAL DE ALTERAÇÕES
E RECOMENDAÇÕES PARA A VERSÃO 4.0



| Revisão | Última Atualização |
|---------|--------------------|
| 4.0 | 22/03/2023 |

Tabela de Revisões

| Revisão | Alterações | | Responsável |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|
| 3.1 | <ul style="list-style-type: none">- Novo atributo para valor ISS.- Alteração da Certidão de Relação de Protesto.- Atributo de Cujus obrigatório no CObit | 01/09/2021 | Diretoria de Tecnologia da Informação |
| 3.1.1 | <ul style="list-style-type: none">- Máscara de recolhimento FRJ para 10 ou 17 dígitos | 14/02/2022 | Diretoria de Tecnologia da Informação |
| 4.0 | <ul style="list-style-type: none">- Novos atributos atoProtocolar, valorTaxaFRJ, emolumentoAcessorio- Novos tipos de atos- Novos tipos de cobrança- Novos tipos de registro de averbação- Alteração nos tipos de selo | 22/03/2023 | Diretoria de Tecnologia da Informação |

Sumário

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| TABELA DE REVISÕES..... | 2 |
| 1. ALTERAÇÕES DA VERSÃO 3.1..... | 4 |
| 1.1. MODELAGEM DOS ATOS..... | 4 |
| 1.1.1. <i>Identificação do valor relativo ao recolhimento de ISS no ato.....</i> | 4 |
| 1.1.2. <i>Atributo de Cujus tornado obrigatório na Certidão de Óbito.....</i> | 4 |
| 1.1.3. <i>Alteração na aposição de selo na Certidão de Relação de Protesto.....</i> | 4 |
| 1.1.4. <i>Alteração na máscara de número de pagamento do recolhimento do FRJ.....</i> | 4 |
| 2. TÓPICOS A SEREM CONSIDERADOS NA INTERAÇÃO DO CLIENTE..... | 5 |
| 2.1. TRATAMENTO DE EXCEÇÃO..... | 5 |

1. Alterações da versão 4.0

1.1. Modelagem dos atos

Adaptação do Selo Digital às leis complementares 807/2022 e 808/2022 onde a tributação de 22,73% é única para praticamente todos os atos, sem a necessidade de compra de Selo Digital, como é o procedimento atual. Alguns atos que não são selados passarão a ser selados.

1.1.1. Identificação do protocolo referente ao ato

Exceto nas especialidades de RCPN, o protolo utilizado deve ser informado no atributo **atoProtocolar**, que é do tipo complexo *Protocolo*.

1.1.2. Novo atributo para a identificação do valor FRJ

Valor referente à taxa do Fundo de Reaparelhamento da Justiça (FRJ) incidentes sobre os atos praticados pelas serventias notariais e de registro do Estado de Santa Catarina, a ser informado no atributo **valorTaxaFRJ**. Este atributo substitui o antigo atributo *recolhimentoFRJ*, que durante o período de transição deve continuar sendo informado.

1.1.3. Novo atributo para o detalhamento dos emolumentos

O novo atributo **emolumentoAcessorio** reúne de maneira discriminada todos os demais emolumentos constantes na lavratura do ato, quais sejam:

- adicionalDeslocamento
- adicionalForaExpediente
- adicionalForaServentia
- adicionalDeslocamentoMeioInteressado
- adicionalDeslocamentoMeioProprio
- flsExcedentes
- adicionalOutorgante
- adicionalUnidade
- intimacaoPessoal
- intimacaoEdital

- copiaDocApresentadoUsuario
- materializacao
- desmaterializacao
- arquivamento

1.2. Novos tipos de atos

Novos tipos de atos na tabela padrão 2.1 constante da documentação

Código Tipo de Ato

| | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|
| 488 | Protocolo - RTD |
| 489 | Protocolo Central - RTD |
| 490 | Cancelamento de Protocolo - RTD |
| 491 | Certidão de documento arquivado na serventia - RTD |
| 492 | Protocolo - RCPJ |
| 493 | Protocolo Central - RCPJ |
| 494 | Cancelamento de Protocolo - RCPJ |
| 495 | Certidão de documento arquivado na serventia - PJ |
| 496 | Desistência de habilitação |
| 497 | Impugnação positiva de habilitação |
| 498 | Nota de oposição à habilitação |
| 499 | Termo de União Estável |
| 500 | Certidão de documento arquivado na serventia - RCPN |
| 501 | Procedimento Administrativo de Retificação de Erro da Serventia |
| 502 | Procedimento Administrativo de Retificação de Erro Imputável ao Usuário |
| 503 | Procedimento Administrativo de Alteração Imotivada de Prenome |

- 504 Procedimento Administrativo de Inclusão e Exclusão de Sobrenome
- 505 Procedimento Administrativo de alteração de nome e gênero
- 506 Termo de Reconhecimento de Parentalidade Biológica
- 507 Procedimento Administrativo de Reconhecimento de Parentalidade Socioafetiva
- 508 Comunicação a ente Público principal
- 509 Comunicação a ente Público acessória
- 510 Protocolo - Notas
- 511 Cancelamento de protocolo - Notas
- 512 Autorização de viagem
- 513 Relatório e-notassina
- 531 Reconhecimento de Firma por Autenticidade para Transferência de Veículo
- 514 Protocolo - Protesto
- 515 Relatório de informações complementares de protesto
- 516 Certidão de documento arquivado na serventia - Protesto
- 517 Protocolo - RI
- 518 Abertura de Matrícula - RI
- 519 Relatório de Visualizações de matrícula - RI
- 520 Notificação Extrajudicial - RI
- 521 Afixação de Edital - RI
- 522 Cancelamento Protocolo (normal) - RI
- 523 Cancelamento Protocolo (especial) - RI
- 524 Expedição de Notificação - RI
- 525 Procedimento de Intimação de Devedor em Alienação Fiduciária

- 526 Pesquisa prévia de bens
- 527 Pesquisa qualificada de bens
- 528 Processamento Usucapião
- 529 Processamento Adjudicação Compulsória
- 530 Certidão de documento arquivado na serventia - RI

1.3. Novos tipos de cobrança

Novos tipos de cobrança na tabela padrão 2.2 constante da documentação

| Código | Nome |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 55 | Normal (Sem incidência de FRJ - LCE/SC n. 807/2022, art. 11, "caput") |
| 56 | Normal (FRJ 5% - Lei n. 10.169/2000, art. 2º, § 2º, inciso II, "f") |
| 57 | Normal (pagamento diferido) |
| 58 | Normal (Sem incidência de FRJ - protesto microempresário) |
| 59 | Normal (aproveitamento de guia FRJ - estorno parcial de FRJ ao usuário - art. 10º, § 2º da LCe n. 807/22) |
| 60 | Normal (aproveitamento de guia FRJ - complementação de FRJ pelo usuário - art. 10º, § 1º da LCe n. 807/22) |
| 61 | Normal (FRJ 5% - Lei n. 10.169/2000, art. 2º, § 2º, inciso II, "f" e aproveitamento de guia FRJ - estorno parcial de FRJ ao usuário - art. 10º, § 2º da LCe n. 807/22) |
| 62 | Normal (FRJ 5% - Lei n. 10.169/2000, art. 2º, § 2º, inciso II, "f" e aproveitamento de guia FRJ - complementação do FRJ pelo usuário - art. 10º, § 1º da LCe n. 807/22) |
| 63 | Normal (pagamento diferido - protesto) |

1.4. Novos tipos de registro de averbação

Novos tipos de cobrança na tabela padrão 2.9 constante da documentação

| Código | Nome |
|---------------|-----------------------------------------------|
| 247 | retificação por erro não imputável ao usuário |
| 248 | retificação de erro imputável ao usuário |
| 249 | alteração Imotivada de Prenome |
| 250 | inclusão de Sobrenome |
| 251 | exclusão de Sobrenome |
| 252 | reconhecimento de Parentalidade Biológica |
| 253 | reconhecimento de Parentalidade Socioafetiva |

1.5. Alterações nos tipos de selo

Em atenção à lei complementar 807/2022, a partir de 01/04/2023 deverão ser aplicados em todos os atos ou serviços notariais e de registro apenas selos do tipo **Normal e Isento**. Observa-se em atenção à lei supracitada a descontinuidade dos atuais tipos de selo *Escritura com valor* e *DUT*. Deste modo, os atos de Reconhecimento de Firma por Autenticidade relativos à transferência de veículos passa a utilizar um novo tipo de ato: (531) Reconhecimento de Firma por Autenticidade para Transferência de Veículo

2. Tópicos a serem considerados na interação do cliente

2.1. Período de transição

Em elaboração:

- Quando um ato se iniciou com antecipação de emolumentos antes de 01/04/2023 e será concluído na vigência da nova lei.
 - valorTaxaFRJ
 - tipo de cobrança
 - recolhimentoFRJ

2.2. Processamento dos pedidos de selo

Com a nova metodologia de aquisição, os selos passam a ser gerados a cada 3 horas durante o período de expediente. Sendo assim, novos selos estarão disponíveis para download nos horários: 08:30, 11:30, 14:30, e 17:30.